



Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектурно-строительная компания «Барс»

Филиал АО «ДРСК» «Амурские электрические сети»

ОКПД2 41.10.10.000. Выполнение проектно-изыскательских работ для строительства АБК и гаражей на территории п.Февральск и п.Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"

Проектная документация

Раздел 3. Архитектурные решения.
АБК с гаражами в п.Февральск

Том 3

794-25-7-AP1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектурно-строительная компания «Барс»

Филиал АО «ДРСК» «Амурские электрические сети»

ОКПД2 41.10.10.000. Выполнение проектно-изыскательских работ для строительства АБК и гаражей на территории п.Февральск и п.Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"

Проектная документация

Раздел 3. Архитектурные решения.
АБК с гаражами в п.Февральск

Том 3

794-25-7-AP1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Главный инженер проекта

С.А. Кравец

Главный инженер

А.В. Лоншаков

2025

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 3

Обозначение	Наименование	Примечание
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		
794-25-7-AP1C	Содержание тома 3	Стр.2
794-25-7-СП	Состав проектной документации	Стр.4
794-25-7-AP1	а) Описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства	Стр.6
794-25-7-AP1	б) Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Стр.8
794-25-7-AP1	б_1) Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	Стр.8
794-25-7-AP1	б_2) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)	Стр.9
794-25-7-AP1	б_3) Описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства	Стр.10
794-25-7-AP1	в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	Стр.10
794-25-7-AP1	г) Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	Стр.10
794-25-7-AP1	д) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	Стр.12
794-25-7-AP1	д_1) Результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности	Стр.12

Согласовано					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Коркин			09.25
Пров.		Лоншаков			09.25
ГИП		Кравец			09.25
Н. контр.		Лоншаков			09.25

794-25-7-APC

Содержание тома 3

Стадия	Лист	Листов
П	1	5
 АСК БАРС		

						3	
794-25-7-AP1		е) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия				Стр.12	
794-25-7-AP1		ж) Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)				Стр.12	
794-25-7-AP1		з) Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований				Стр.13	
794-25-7-AP1		з_2) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения				Стр.13	
794-25-7-AP1		Таблица регистрации изменений				Стр.14	
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ							
794-25-7-AP1.ГЧ		План на отм. 0,000				Лист 1	
794-25-7-AP1.ГЧ		План перекрытия на отм. +3,250				Лист 2.1	
794-25-7-AP1.ГЧ		План кровли				Лист 3	
794-25-7-AP1.ГЧ		Разрезы 1-1				Лист 4	
794-25-7-AP1.ГЧ		Разрезы 2-2				Лист 5	
794-25-7-AP1.ГЧ		Фасад в осях 1-8. Раскладка стеновых сэндвич-панелей				Лист 6	
794-25-7-AP1.ГЧ		Фасад в осях 8-1. Раскладка стеновых сэндвич-панелей				Лист 7	
794-25-7-AP1.ГЧ		Фасад в осях В-А, А-В, 4/А-В. Раскладка стеновых сэндвич-панелей				Лист 8	
794-25-7-AP1.ГЧ		Узлы 1-4				Лист 9	
794-25-7-AP1.ГЧ		Узел 5				Лист 10	
794-25-7-AP1.ГЧ		Узлы 6-9				Лист 11	
794-25-7-AP1.ГЧ		Спецификация материалов и изделий				Лист 12	
794-25-7-AP1.ГЧ		Фасонные элементы сэндвич-панелей				Лист 13	
794-25-7-AP1.ГЧ		Спецификация оконных блоков. Спецификация дверей и ворот				Лист 14	
794-25-7-AP1.ГЧ		Ведомость внутренней отделки. Экспликация полов				Лист 15	

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	794-25-7-ПЗ1	Раздел 1. Пояснительная записка.	
2.1	794-25-7-ПЗУ1	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
3.1	794-25-7-АР1	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения.	
4.1	794-25-7-КР1	Раздел 4. Конструктивные решения.	
-	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения		
5.1.1	794-25-7-ИОС1.1	Подраздел 1. Система электроснабжения.	
5.2.1	794-25-7-ИОС2.1	Подраздел 2. Система водоснабжения	
5.3.1	794-25-7-ИОС3.1	Подраздел 3. Система водоотведения	
5.4.1	794-25-7-ИОС4.1	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5.1	794-25-7-ИОС5.1	Подраздел 5. Сети связи.	
-	-	Подраздел 6. Система газоснабжения.	Подразделы не разрабатываются
-	-	Раздел 6. Технологические решения	Раздел не разрабатывается
7.1	794-25-7-ПОС1	Раздел 7. Проект организации строительства.	
8.1	794-25-7-ООС1	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды.	
9.1	794-25-7-ПБ1	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	
10.1	794-25-7-ТБЭ1	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Раздел не разрабатывается
-	-	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	Раздел не разрабатывается
12.1	794-24-7-СМ1	Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства.	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

794-25-7-СП1

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разраб.		Кравец			07.25
Н.контр.		Лоншаков			07.25
ГИП		Кравец			07.25

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
 АСК БАРС		

Проектируемое здание функционально разделено на две части по оси 4 противопожарной перегородкой 1 типа на административно-бытовой комплекс (АБК) и гаражный бокс.

Помещения АБК:

Кабинет заместителя начальника

Кабинет инженера

Кабинет мастера

Помещение бригадиров

Помещение мастера УТЭ

Помещение котроллера УТТЭ

Помещение электромонтеров УТЭ

Помещение водителей

Раздевалка для процесса 1б (котроллеры, электромонтеры, водители) с уборной и душевой

Комната приема пищи

Уборная для категории 1а

Комната уборочного инвентаря

Спальное помещение для командировочных на 4 человека

Бойлерная

Гаражный бокс:

Гараж №1 для МКМ200 на базе КАМАЗ

Гараж №2 ПСС 131.22Э на базе КАМАЗ

Гараж №3 ГАЗ С41А23 «САДКО NEXТ»

Гараж №4 Соболь ГАЗ 27527

Мастерская со смотровой ямой

Кладовая к мастерской

Электрощитовая

Высота помещений в чистоте (от пола до потолка, в том числе подвесного) проектируемого здания принята не менее 2,7 м (фактически - 3).

Входы в здание предусмотрены в осях 1-2/А и 3-4/А через тамбур. Входная группа обеспечена наружной площадкой. Для предохранения от попадания осадков над входом организован навес.

Кровля - скатная с уклоном 20% с наружным организованным водостоком. Ограждение кровли (из негорючих материалов группы НГ) – металлическое на высоту не менее 0,6 м.

Стационарный выход на кровлю здания не предусмотрен согласно п. 7.2 СП 4.13130.2013. В месте перепада высоты кровли более 1 метра предусматривается пожарная лестница типа П1, в соответствии с требованиями п.7.12 СП 4.13130.2013. Пожарная лестница изготавливается из негорючих материалов, располагается не ближе 1 метра от окон и имеет конструктивное исполнение, обеспечивающее возможность передвижения личного состава подразделений пожарной охраны в боевой одежде и с дополнительным снаряжением.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Кровля - скатная с уклоном 20% с наружным организованным водостоком. Ограждение кровли (из негорючих материалов группы НГ) – металлическое на высоту не менее 0,6 м. Стационарный выход на кровлю здания не предусмотрен согласно п. 7.2 СП 4.13130.2013. В месте перепада высоты кровли более 1 метра предусматривается пожарная лестница типа П1, в соответствии с требованиями п.7.12 СП 4.13130.2013. Пожарная лестница изготавливается из негорючих материалов, располагается не ближе 1 метра от окон и имеет конструктивное исполнение, обеспечивающее возможность передвижения личного состава подразделений пожарной охраны в боевой одежде и с дополнительным снаряжением.						
							794-25-7-AP1		Лист
									-1
Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				

б) Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», проектируемый объект по санитарной классификации не относится к объектам, требующих устройства СЗЗ.

Принятые объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения соответствуют следующим нормативным документам, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:

- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
- Постановление от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СП 17.13330.2017 "Кровли";
- СП 29.13330.2011 "СНиП 2.03.13-88 Полы";
- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка»;
- СП 50.13330.2024 "Тепловая защита зданий";
- СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума";
- СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение";
- СП 113.13330.2023 "Стоянки автомобилей»;
- СП 118.13330.2022 "Общественные здания и сооружения";
- СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"

б_1) Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Нормативный уровень теплотехнических характеристик наружных ограждающих конструкций проектируемого объекта капитального строительства обусловлен выполнением требований ст.13, ч.1 ст.29 Федерального закона Российской Федерации от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также СП 50.13330.2024.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			794-25-7-AP1						0
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Обоснованием принятых архитектурных проектных решений является соответствие ограждающих конструкций нормативным требованиям по тепловой защите здания для обеспечения необходимого микроклимата, надежности и долговечности конструкций, минимального расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию.

б_2) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Для обеспечения соблюдения установленных требований энергетической эффективности к конструктивным решениям и для сокращения удельного расхода энергии на отопление приняты следующие мероприятия:

- объемно-планировочные решения здания, способствующие сокращению площади поверхности наружных стен по отношению к площади этажа;
- компактное объемно-планировочное решение здания;
- ориентация здания и его помещений по отношению к сторонам света выполнена согласно требованиям норм с учетом преобладающих направлений холодного ветра и потоков солнечной радиации;
- все входы и эвакуационные выходы из здания оборудованы утепленными дверями;
- требуемое по расчету утепление наружных ограждающих конструкций с учетом удельного показателя расхода тепловой энергии на отопление;
- в качестве утеплителя ограждающих конструкций здания используются эффективные теплоизоляционные материалы с низким коэффициентом теплопроводности;
- обоснованием выбранных проектных решений является соответствие ограждающих конструкций нормативным требованиям по тепловой защите зданий;
- теплозащитная оболочка проектируемого здания отвечает всем требованиям - поэлементным, комплексному и санитарно-гигиеническому;
- реализованы все проектные решения в части объемно-планировочных решений;
- применены материалы и конструкции с требуемыми теплотехническими характеристиками;
- в здании устанавливаются эффективные стеклопакеты с нормативным сопротивлением теплопередаче;
- в здании применяется эффективное инженерное оборудование соответствующее номенклатурному ряду с повышенным коэффициентом полезного действия;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							794-25-7-AP1	Лист
										1
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

б_3) Описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства

В целях снижения эксплуатационных энергетических затрат для повышения энергетической эффективности объекта принимаются архитектурные решения с минимальным значением показателя компактности, равного отношению площади поверхности наружной оболочки здания к заключенному в ней объему.

В части требований энергетической эффективности выполняются все необходимые расчеты, требуемые по СП 50.13330.2024 для определения требуемых показателей сопротивлений теплопередаче и воздухопроницаемости ограждающих конструкций, оптимальных толщин утеплителей с конечной целью достижения требуемой теплозащитной характеристики здания.

в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Архитектурное решение фасадов отвечает современным требованиям и предполагает долговременную эксплуатацию без капитального ремонта.

Стены - стеновые трехслойные сэндвич-панели с основанием из негорючего минераловатного утеплителя, б=150мм.

Кровля – совмещенная скатная из кровельных трехслойных сэндвич-панелей с основанием из негорючего минераловатного утеплителя, б=200мм.

Внутренние перегородки предусмотрены 2-х типов:

- глухие трехслойные по металлическому каркасу с обшивкой с обеих сторон листами ГВЛ с заполнением негорючим минераловатым утеплителем для звукоизоляции;

- противопожарная перегородка 1 типа между блоками АБК и гаражным боксом – из стеновых трехслойных сэндвич-панелей.

Заполнение оконных проемов выполняется по ГОСТ 30674-99 "Блоки оконные из ПВХ-профилей" с двухкамерным стеклопакетом. Окна имеют открывающиеся створки. Окна принимаются по номенклатуре компании-производителя с учетом индивидуальных размеров. Окна оборудованы поворотно-откидными устройствами. Устанавливаются водоотливы из оцинкованной стали.

Двери предусмотрены следующих типов:

- Двери наружные и внутренние в ПВХ-переплетах (ГОСТ 30970-2014);
- Двери внутренние противопожарные с пределами огнестойкости EI 30 (в технических помещениях и в противопожарных преградах) по ГОСТ Р 57327-2016;
- Ворота распашные с калитками и без по ГОСТ 31174—2017.

По периметру здания выполняется отмостка шириной 1,0 м (может входить в состав тротуарного покрытия).

г) Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Внутренняя отделка помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения предусматривается в соответствии с их функциональным назначением (в зависимости от назначения помещения).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	- Двери наружные и внутренние в ПВХ-переплетах (ГОСТ 30970-2014); - Двери внутренние противопожарные с пределами огнестойкости EI 30 (в технических помещениях и в противопожарных преградах) по ГОСТ Р 57327-2016; - Ворота распашные с калитками и без по ГОСТ 31174—2017. По периметру здания выполняется отмостка шириной 1,0 м (может входить в состав тротуарного покрытия). г) Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения Внутренняя отделка помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения предусматривается в соответствии с их функциональным назначением (в зависимости от назначения помещения).					
			794-25-7-AP1					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Лист
								2

Принятые решения в проекте по отделке помещений соответствуют требованиям действующих норм СП 2.1.3678-20, техническим регламентам и другим нормам и стандартам, действующим на территории Российской Федерации.

Поверхность стен и перегородок помещений допускает влажную уборку и устойчива к обработке моющими и дезинфицирующими средствами.

На путях эвакуации предусмотрено применение декоративно-отделочных, облицовочных материалов и покрытий полов с классом пожарной опасности материала, не более указанного в таблице 28 (Федеральный закон от 22.07.08 ФЗ-№123:

Таблица 28

Класс (подкласс) функциональной пожарной опасности здания	Этажность и высота здания	Класс пожарной опасности материала			
		для стен и потолков		для покрытия полов	
		Вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы	Общие коридоры, холлы, фойе	Вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы	Общие коридоры, холлы, фойе
Ф 4.3, Ф 5.1, Ф 5.2	Не более 9 этажей или не более 28 метров	КМ2	КМ3	КМ3	КМ4

Стены помещений, подвергающихся влажной текущей дезинфекции, а также помещений с влажным режимом работы облицовываются керамической плиткой на всю высоту помещений.

Покрытие пола плотно прилегает к основанию. Сопряжение стен и полов и стыки предусматривается герметичными. Производство работ по устройству полов предусматривается в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017, СП 29.13330.2011.

Внутренняя отделка помещений выполнена следующих типов:

Полы:

Помещения гаражного бокса - железнение поверхности бетонного пола.

Помещения АБК – линолеум коммерческий.

Санузел, душевая, помещение уборочного инвентаря – керамическая плитка.

Внутренние стены и перегородки:

Помещения гаражного бокса: перегородки - шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой водно-дисперсионной краской; сэндвич-панели – заводская отделка сэндвич-панелей (профлист).

Помещения АБК: перегородки - шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой водно-дисперсионной краской; сэндвич-панели – облицовка ГВЛ, шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой водно-дисперсионной краской.

Санузел, душевая, помещение уборочного инвентаря – керамическая плитка на всю высоту помещения.

Потолки:

Помещения гаражного бокса - заводская отделка сэндвич-панелей (профлист).

Помещения АБК - подвесной потолок "Армстронг".

Санузел, душевая, помещение уборочного инвентаря – подвесной потолок алюминиевый реечный.

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						

						794-25-7-AP1	Лист
							3
Изм	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

акриловой водно-дисперсионной краской; сэндвич-панели – заводская отделка сэндвич-панелей (профлист).

Помещения АБК: перегородки - шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой водно-дисперсионной краской; сэндвич-панели – облицовка ГВЛ, шпаклевка, грунтовка, окраска акриловой водно-дисперсионной краской.

Санузел, душевая, помещение уборочного инвентаря – керамическая плитка на всю высоту помещения.

Потолки:

Помещения гаражного бокса - заводская отделка сэндвич-панелей (профлист).

Помещения АБК - подвесной потолок "Армстронг".

Санузел, душевая, помещение уборочного инвентаря – подвесной потолок алюминиевый реечный.

д) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Все помещения с постоянным пребыванием людей имеют нормируемое освещение согласно СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение".

д_1) Результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности

Результаты расчетов коэффициента естественной освещенности соответствуют требованиям СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение".

е) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Основным решением по обеспечению защиты помещений от шума, вибрации и других воздействий является их компоновка относительно источников таких воздействий.

В качестве мероприятий по защите от источников внешнего шума (транспорт) в конструкции наружных стены применяются сэндвич-панели со звукопоглощением.

Для обеспечения нормируемого уровня шума, в помещениях инженерно-технического обеспечения предусматривается применение современного малошумного оборудования.

Заполнение проемов дверными блоками предусматривается с уплотняющей прокладкой по контуру.

При проектировании железобетонных конструкций предусмотрено соблюдение нормируемых защитных слоев для арматурных элементов в целях предотвращения их коррозии.

Основные конструктивные, и объемно-планировочные решения объекта запроектированы с учетом чрезвычайных ситуаций природного характера, а именно: сильных ветров, затяжных дождей, снегопадов, низких отрицательных температур наружного воздуха и т.п. В этих целях приняты решения, обеспечивающие устойчивость зданий, прочность и надежность несущих и ограждающих конструкций, водонепроницаемость кровельного покрытия, изготовление металлических конструкций из сталей, рекомендованных для применения в районах с отрицательными температурами.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных мероприятий.

ж) Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

Не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							794-25-7-AP1	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

з) Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований

При проектировании здания предусматриваются меры, обеспечивающие выполнение санитарно-эпидемиологических и экологических требований по охране здоровья людей и окружающей природной среды в соответствии с ГОСТ 30494, СанПиН 2.1.3684 и СанПиН 1.2.3685-21, СП 2.1.3678-20.

Гигиенические нормативы к условиям нахождения людей в здании обеспечиваются согласно СанПиН 1.2.3685-21:

- Нормируемые параметры шума приняты согласно табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21. Допустимые уровни шума, инфразвука и вибрации приняты согласно СанПиН 1.2.3685-21;

Требования к соблюдению параметров микроклимата в помещениях обеспечиваются согласно ГОСТ 30494-2011 с учетом характеристик климатических районов строительства согласно СП 131.13330.2020. Теплотехнический расчет предоставлен и соответствующие показатели приведены в таблице энергетического паспорта.

Во всех помещениях с постоянным пребыванием персонала обеспечено естественное освещение.

Для защиты человека от вредного воздействия грызунов в соответствии с требованиями СанПиН 3.3686-21 предусматриваются следующие профилактические дератизационные мероприятия по защите объекта от грызунов:

- использование устройств и конструкций, обеспечивающих самостоятельное и плотное закрывание дверей; защиту порогов и нижней части дверей материалами, устойчивыми к повреждению грызунами;
- устройство металлических сеток (решеток) в местах выхода вентиляционных отверстий и стока воды;
- герметизация с использованием металлической сетки мест прохода коммуникаций в перекрытиях, стенах и ограждениях.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных мероприятий.

з.2) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непромышленного назначения

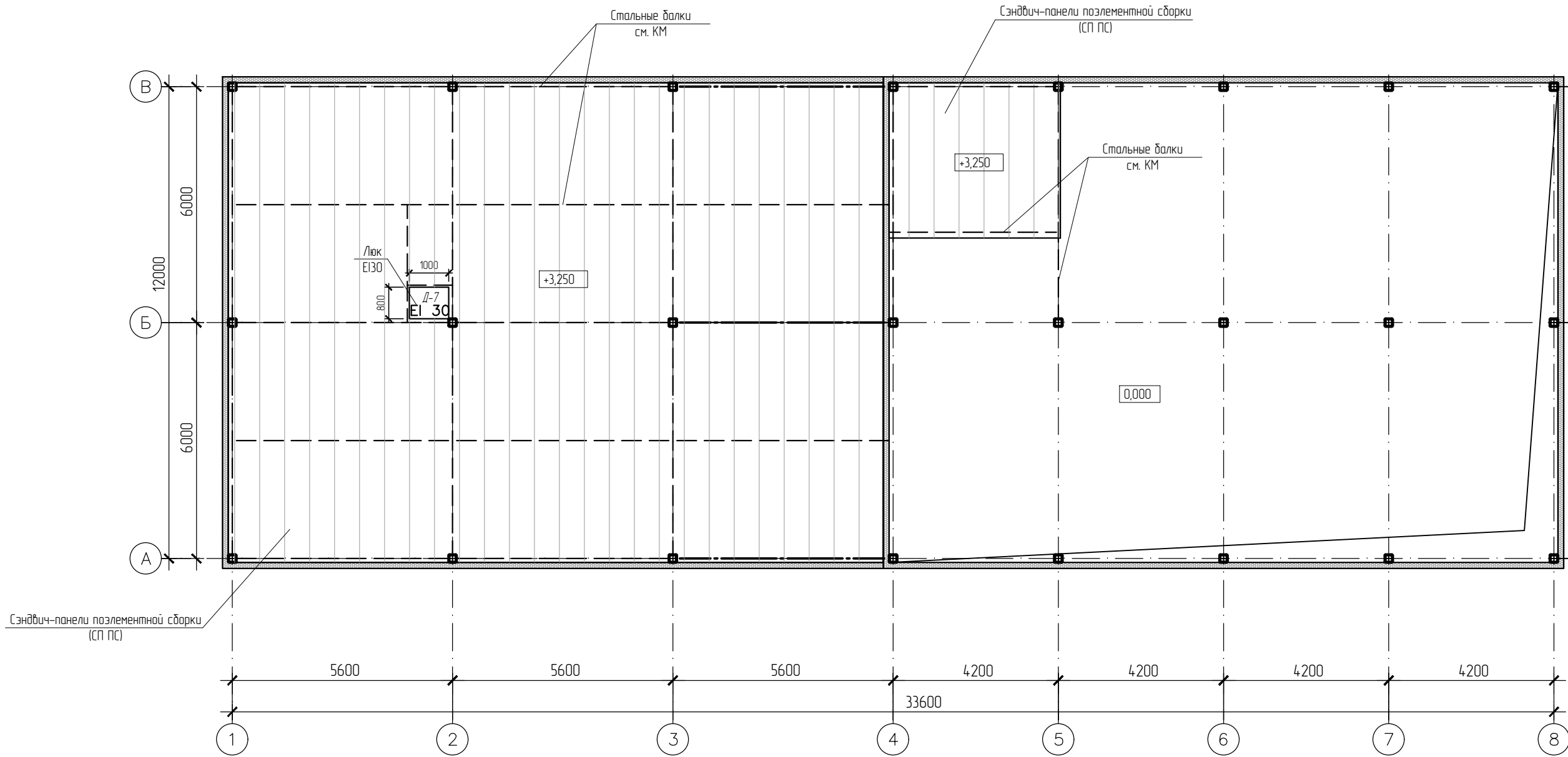
Номенклатура, компоновка и площади помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения приняты согласно утвержденного технологического задания.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							794-25-7-AP1	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Таблица регистрации изменений

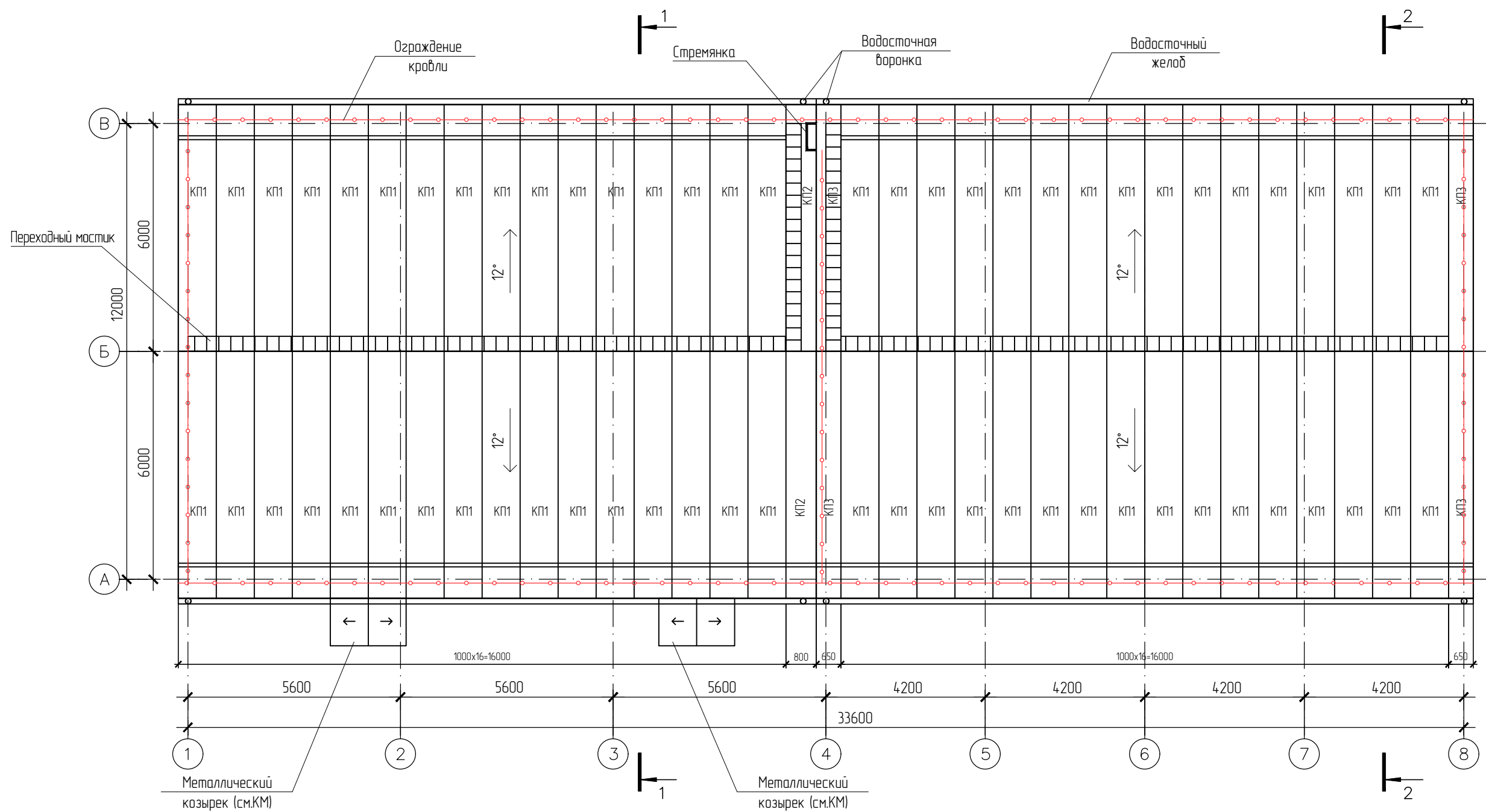
[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм	Кол.уч	Лист
№ док.	Подп.	Дата
794-25-7-AP1		Лист
		6



Инов.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

						794-25-7-AP1.ГЧ			
						Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Коркин			09.25		П	2	
Н.контр.		Лоншаков			09.25	План перекрытия на отм. +3,250			
ГИП		Кравец			09.25				



Инов.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

						794-25-7-AP1.ГЧ		
						Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск	Стадия	Лист
Разраб.		Коркин			09.25		П	3
Н.контр.		Лоншаков			09.25	План кровли		
ГИП		Кравец			09.25			

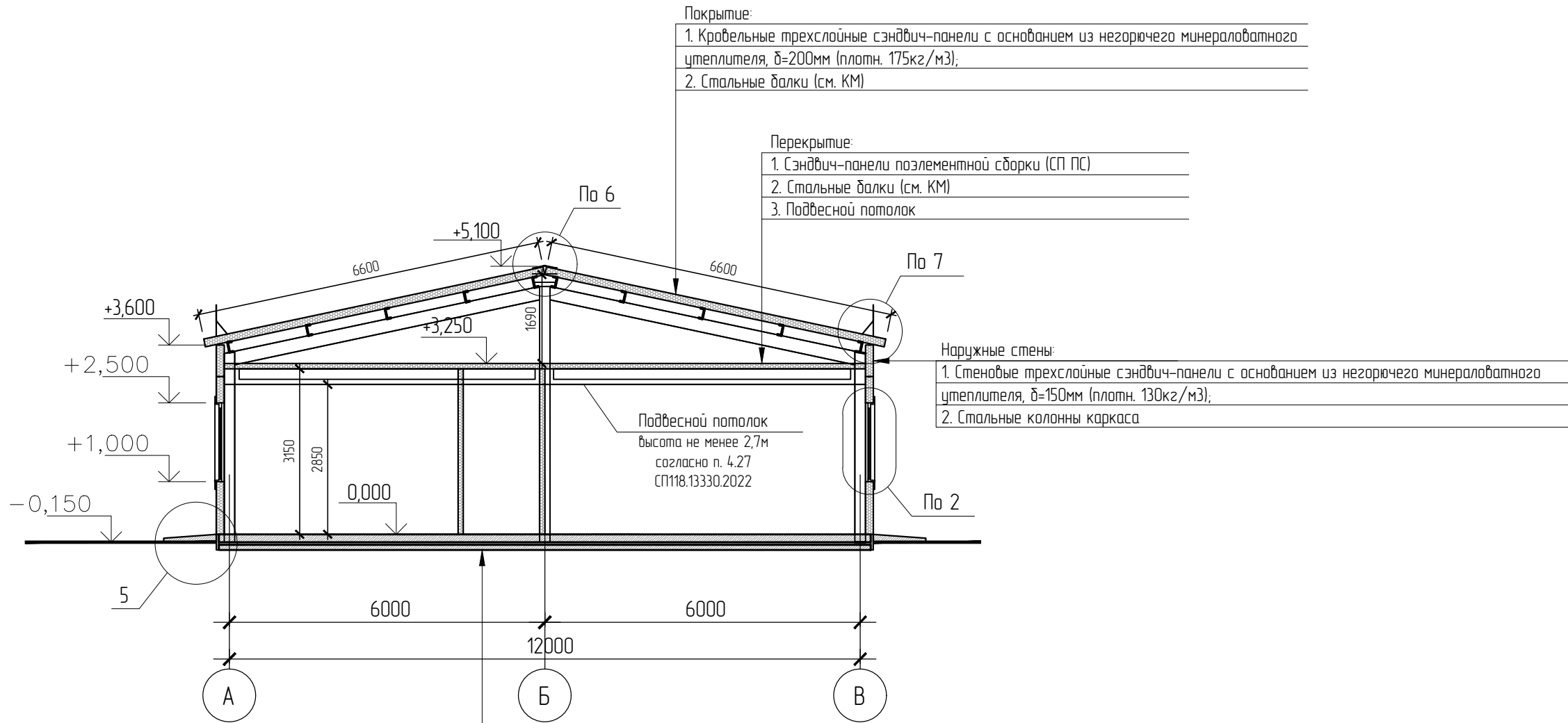
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Коркин			09.25
Н.контр.	Лоншаков				09.25
ГИП	Кравец				09.25

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Коркин			09.25
Н.контр.	Лоншаков				09.25
ГИП	Кравец				09.25

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Коркин			09.25
Н.контр.	Лоншаков				09.25
ГИП	Кравец				09.25

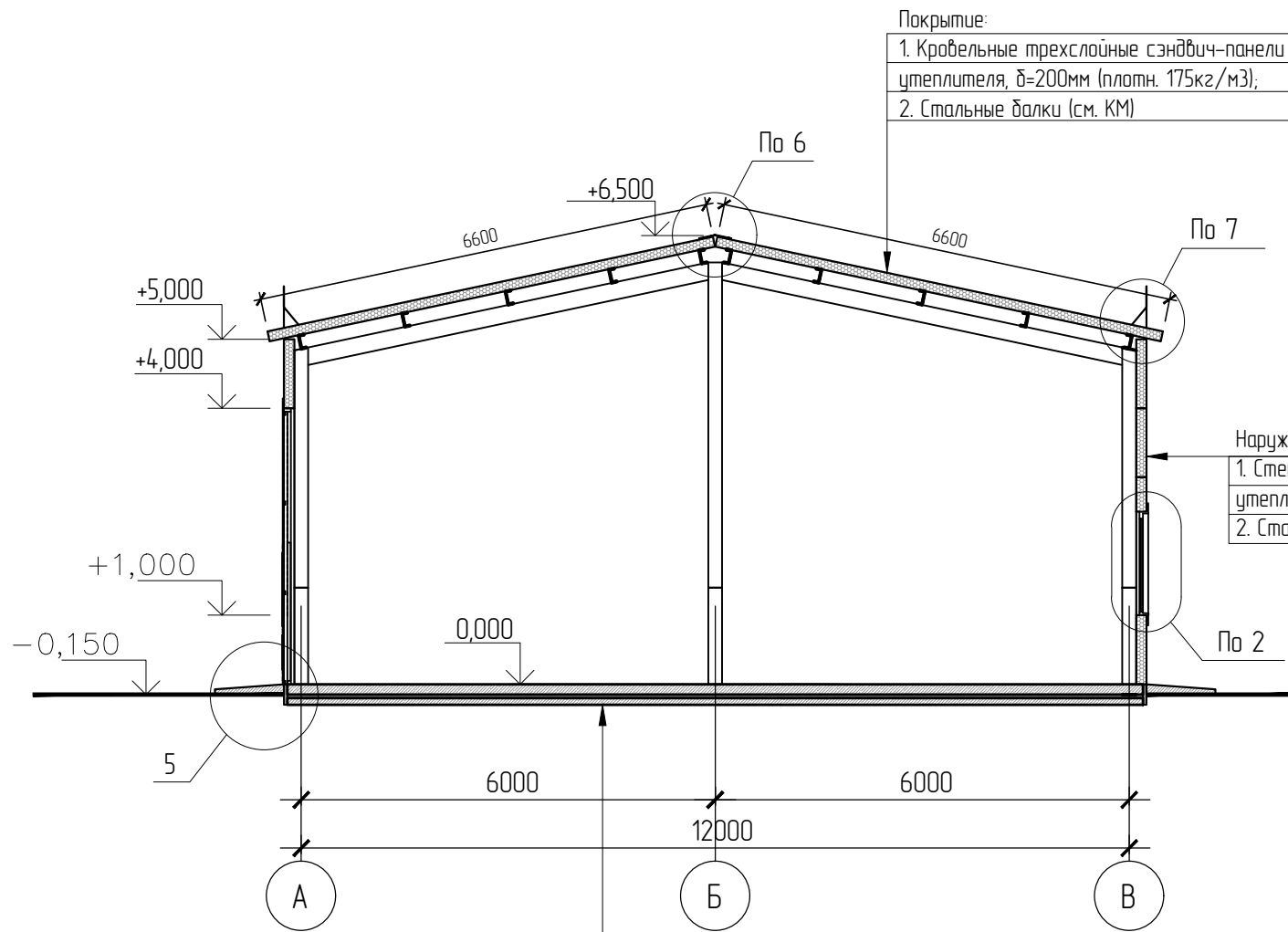
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Коркин			09.25
Н.контр.	Лоншаков				09.25
ГИП	Кравец				09.25

Чистовой пол
Выравнивающая цементная стяжка М100 – 20мм
Монолитный армированный бетонный пол – 150 мм (см.КР)
Теплоизоляционные плиты из экструзионного пенополистирола– 50 мм (см.КР)
Горизонтальная наплавляемая гидроизоляция – 1 слой (см.КР)
Бетонная подготовка кл. В7,5 – 100 мм (см.КР)
ПГС природного состава послойно утрамбованная – 300-500 мм (см.КР)
Грунт основания утрамбованный Куп. 0,95 (см.КР)



						794-25-7-AP1.ГЧ			
						Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Коркин			09.25		П	4	
Н.контр.		Лоншаков			09.25	Разрез 1-1			
ГИП		Кравец			09.25				

Железнение поверхности пола
Выравнивающая цементная стяжка М100 – 20мм
Монолитный армированный бетонный пол – 150 мм (см.КР)
Теплоизоляционные плиты из экструзионного пенополистирола– 50 мм (см.КР)
Горизонтальная наплавляемая гидроизоляция – 1 слой (см.КР)
Бетонная подготовка кл. В7,5 – 100 мм (см.КР)
ПГС природного состава послойно утрамбованная – 300-500 мм (см.КР)
Грунт основания утрамбованный Куп. 0,95 (см.КР)

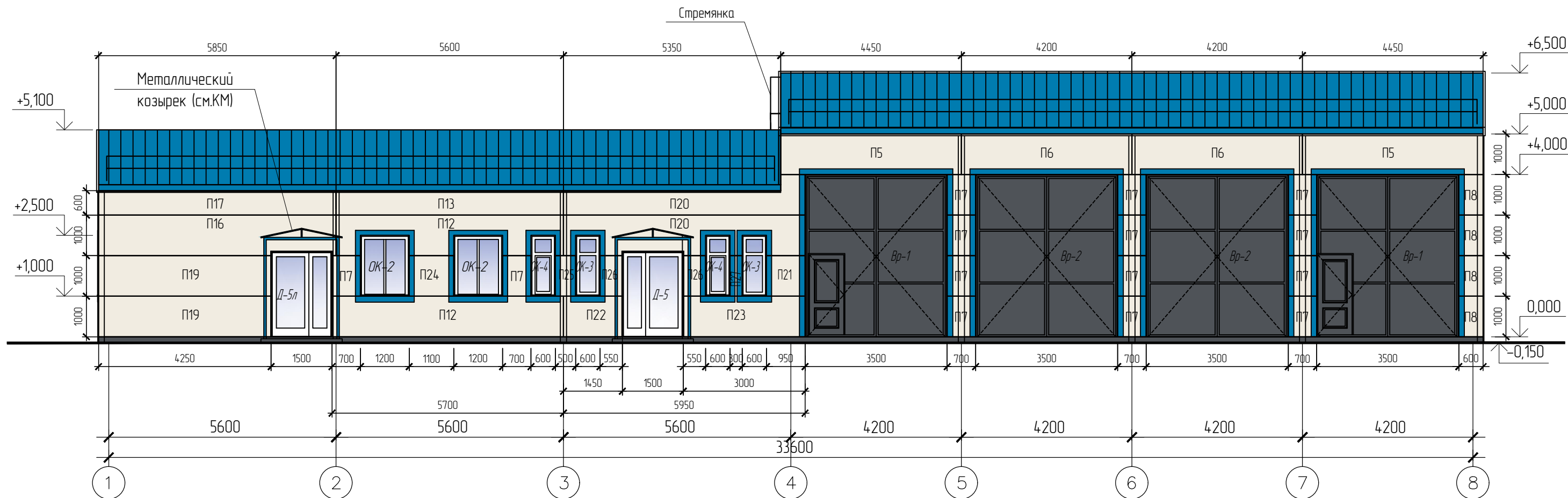


Покрытие:
1. Кровельные трехслойные сэндвич-панели с основанием из негорючего минераловатного утеплителя, $\delta=200\text{мм}$ (плотн. 175кг/м^3);
2. Стальные балки (см. КМ)

Наружные стены:
1. Стеновые трехслойные сэндвич-панели с основанием из негорючего минераловатного утеплителя, $\delta=150\text{мм}$ (плотн. 130кг/м^3);
2. Стальные колонны каркаса

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Коркин			09.25
Н.контр.	Лоншаков				09.25
ГИП	Кравец				09.25

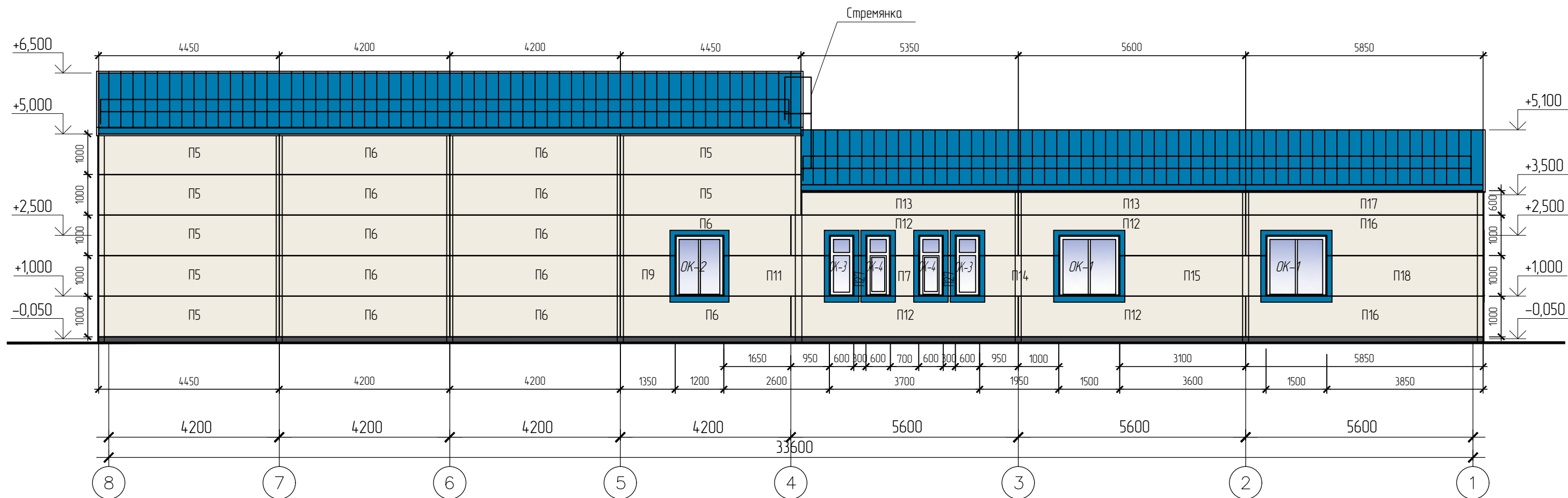
794-25-7-AP1.ГЧ					
Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"					
Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск					
Разрез 2-2					
АСК БАРС					



Ведомость отделки фасада

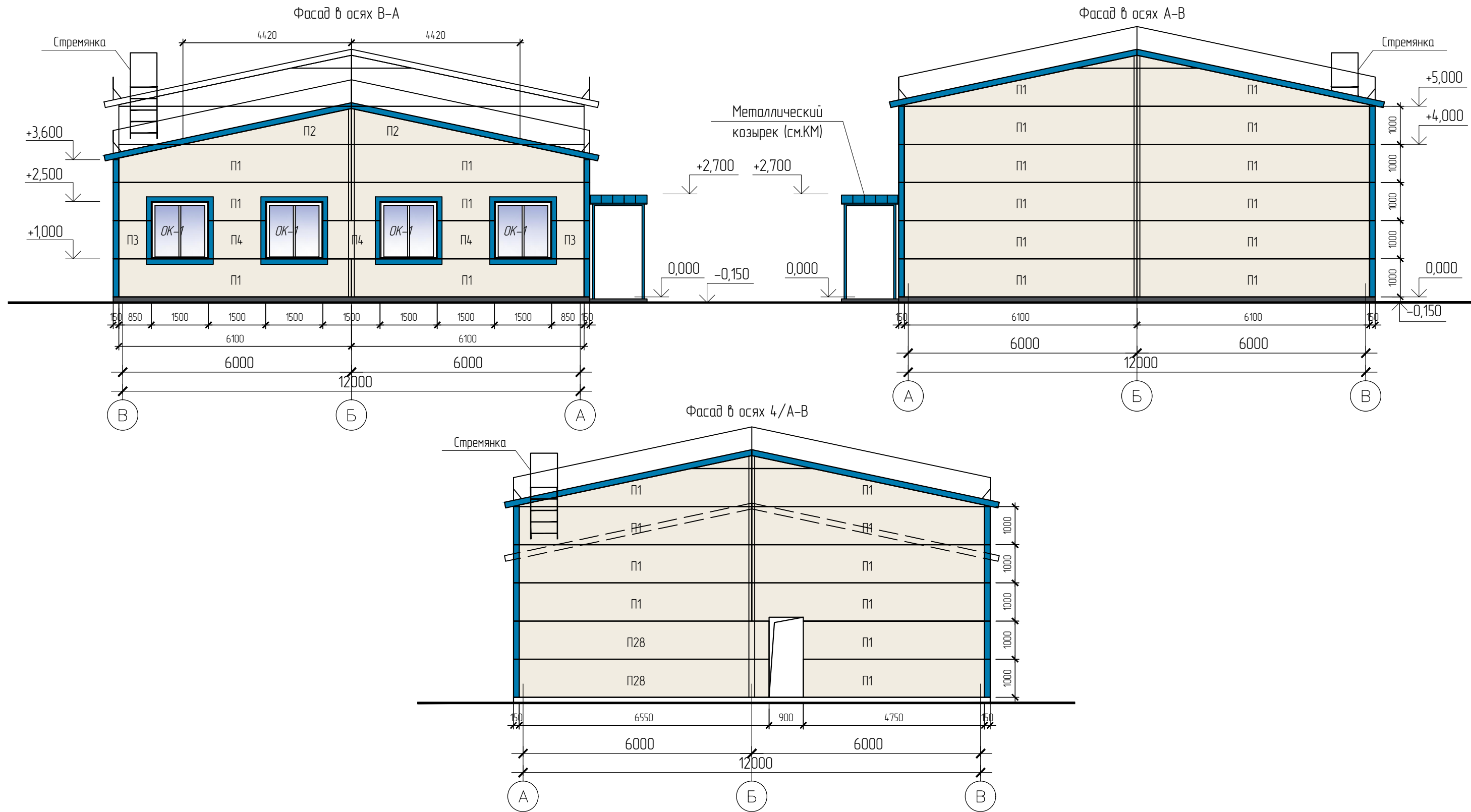
Наименование поверхности	Стены	Кровля	Водосточная система	Крыльцо	Окна, остекленные двери	Ворота	Металлические конструкции и изделия
№	1	2	3	4	5	6	7
Вид отделки	Трехслойные стеновые сэндвич-панели	Трехслойные кровельные сэндвич-панели	Окраска в заводских условиях	Железнение бетона	Профили ПВХ, алюминиевые	Металлические	Окраска ПФ-115 по грунтовке Гф-021
Колер	Белый RAL 9010	Синий RAL 5015	Синий	Серый	Белый	Серый	Синий RAL 5015
Цвет							
Количество	см. л.13 (309 м2)	см. л.13 (450 м2)	см. л.13	см. л.15	см. л.14	см. л.14	см. л.12,13

						794-25-7-AP1.ГЧ				
						Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Коркин			09.25	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск		Стадия	Лист	Листов
								П	6	
Н.контр.		Лоншаков			09.25	Фасад в осях 1-8. Раскладка стеновых сэндвич-панелей				
ГИП		Кравец			09.25					



Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№						
		Ведомость отделки фасада						
		Наименование поверхности	Стены	Кровля	Водосточная система	Крыльцо	Окна, остекленные двери	Ворота
		№	1	2	3	4	5	6
		Вид отделки	Трехслойные стеновые сэндвич-панели	Трехслойные кровельные сэндвич-панели	Окраска в заводских условиях	Железнение бетона	Профили ПВХ, алюминиевые	Металлические
	Колер	Белый RAL 9010	Синий RAL 5015	Синий	Серый	Белый	Серый	Синий RAL 5015
	Цвет							

						794-25-7-AP1.ГЧ			
						Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Коркин			09.25		П	7	
Н.контр.		Лоншаков			09.25	Фасад в осях 8-1. Раскладка стеновых сэндвич-панелей			
ГИП		Кравец			09.25				



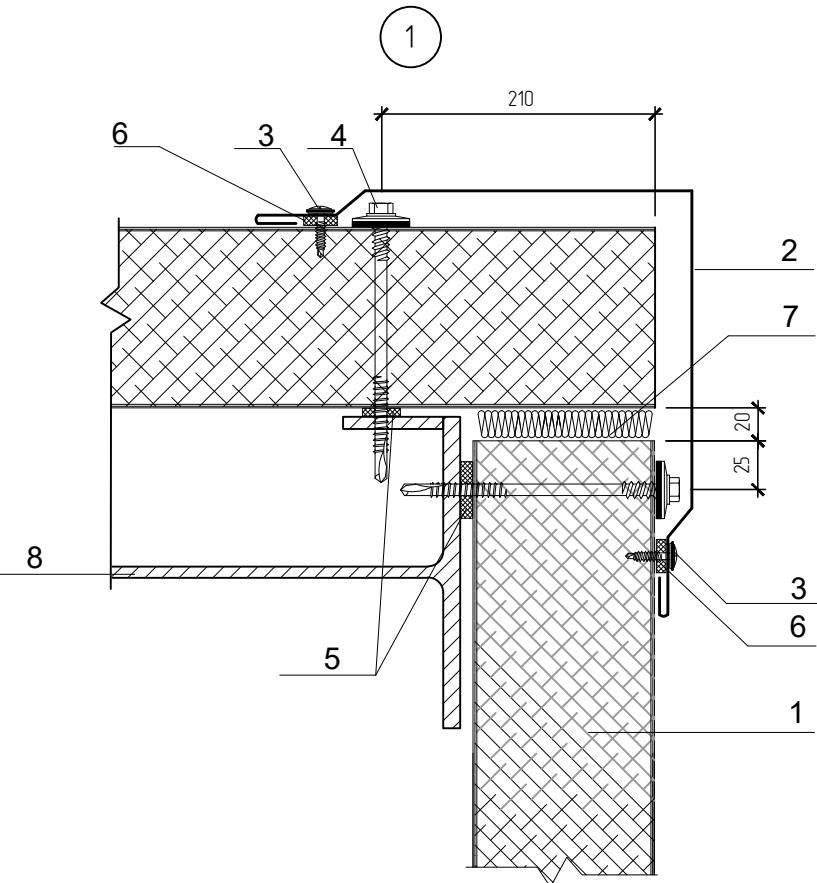
Ведомость отделки фасада

Наименование поверхности	Стены	Кровля	Водосточная система	Крыльцо	Окна, остекленные двери	Ворота	Металлические конструкции и изделия
№	1	2	3	4	5	6	7
Вид отделки	Трехслойные стеновые сэндвич-панели	Трехслойные кровельные сэндвич-панели	Окраска в заводских условиях	Железнение бетона	Профили ПВХ, алюминиевые	Металлические	Окраска ПФ-115 по грунтовке Гф-021
Колер	Белый RAL 9010	Синий RAL 5015	Синий	Серый	Белый	Серый	Синий RAL 5015
Цвет							

						794-25-7-AP1.ГЧ			
						Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Коркин			09.25		П	8	
Н.контр.		Лоншаков			09.25	Фасад в осях В-А, А-В, 4/А-В. Раскладка стеновых сэндвич-панелей			
ГИП		Кравец			09.25				

Наружный угол (на стойке)

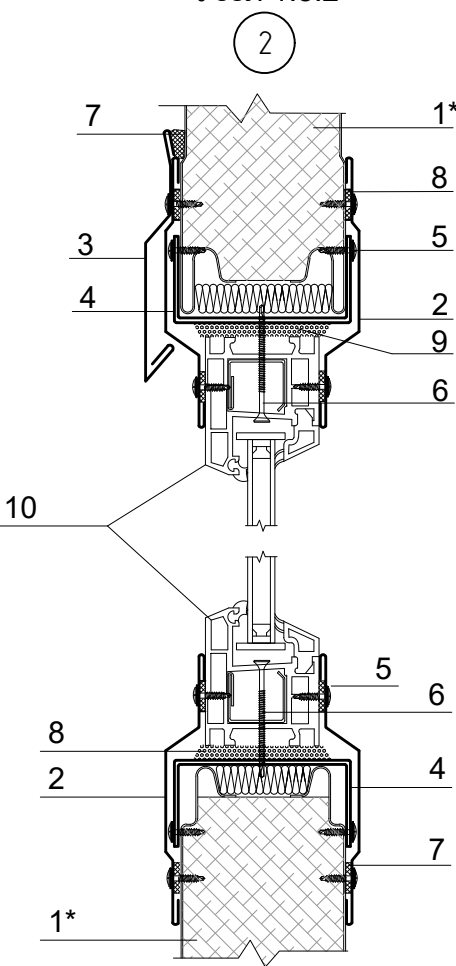
Горизонтальное расположение панелей
с замками Z-LOCK, SECRET FIX
Узел 1.5.2



- 1. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-Z, МП ТСП-S
- 2. Угловой элемент ФИ10х3000, t= 0,5 мм
- 3. Саморез с прессшайбой Ø4,2х16, шаг 300мм
- 4. Саморез Ø5,5/6,3хL с ЭПДМ-прокладкой (для МП ТСП-Z), шаг 400мм
- 5. Самоклеящаяся уплотнительная лента
- 6. Герметик для наружных работ
- 7. Минеральная вата или монтажная пена
- 8. Металлическая стойка или колонна

Оконный проем

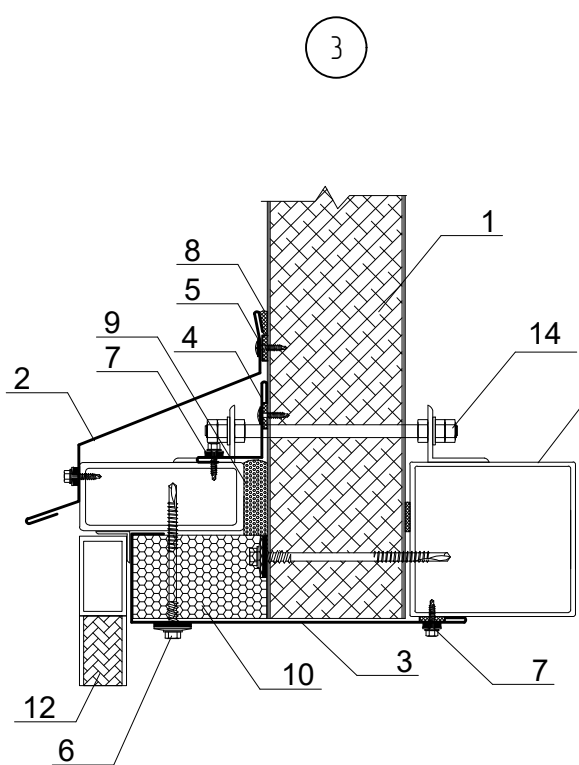
Горизонтальное расположение
панелей с замком Z-LOCK
Узел 1.8.2



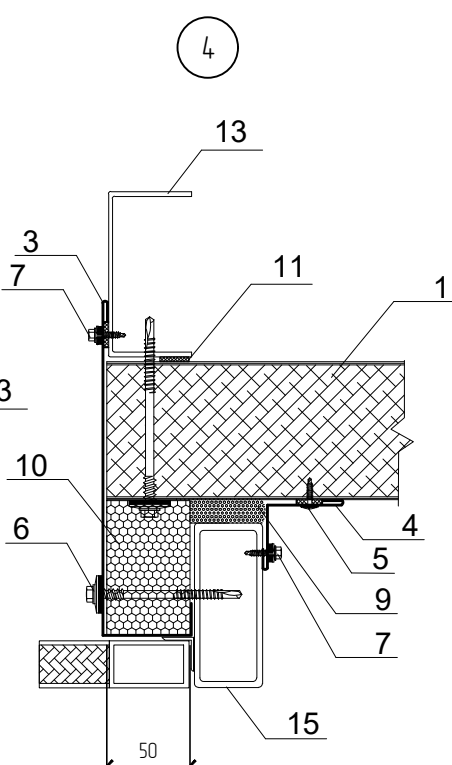
- 1. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-S, МП ТСП-Z
- 1*. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-S
- 2. Оконное обрамление ФИ16хАх3000, t= 0,5 мм
- 3. Отлив оконный ФИ17хАх3000, t= 0,5 мм,
- 4. Обрамление проёма ФИУ4хАх3000 t= 2,0 мм
- 5. Саморез с прессшайбой Ø4,2х16, шаг 300мм
- 6. Саморез 4,2х76, шаг 500мм
- 7. Герметик для наружных работ
- 8. Самоклеящаяся уплотнительная лента
- 9. Минеральная вата или монтажная пена
- 10. Оконный блок

Ворота (распашные)

Узел 1.9.1



Узел 1.9.2

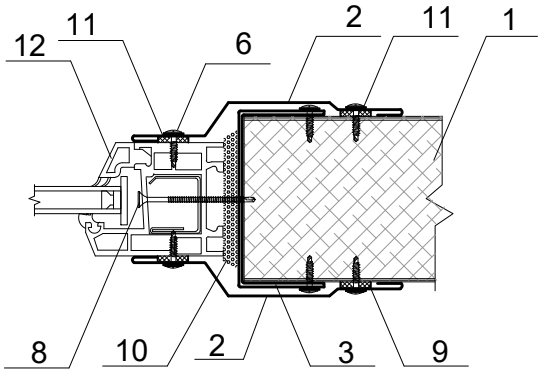


- 1. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-Z, МП ТСП-S
- 2. Отлив ворот ФИ20х3000, t= 0,5 мм
- 3. Фасонный элемент ФИ21хАх3000, t= 0,5 мм,
- 4. Угловой элемент ФИ7х3000, t= 0,5 мм,
- 5. Саморез с прессшайбой Ø4,2х16, шаг 300мм
- 6. Саморез Ø5,5/6,3хL с ЭПДМ-прокладкой (для МП ТСП-Z), шаг 400мм
- 7. Саморез с ЭПДМ-прокладкой Ø5,5х32, шаг 300мм
- 8. Герметик для наружных работ
- 9. Монтажная пена
- 10. Утеплитель (пенополистирол)
- 11. Самоклеящаяся уплотнительная лента
- 12. Створка ворот
- 13. Элемент фахверка
- 14. Крепежный элемент рамы ворот
- 15. Рама ворот

2.1

Оконный проем

Узел 1.8.4
(небольшие окна)

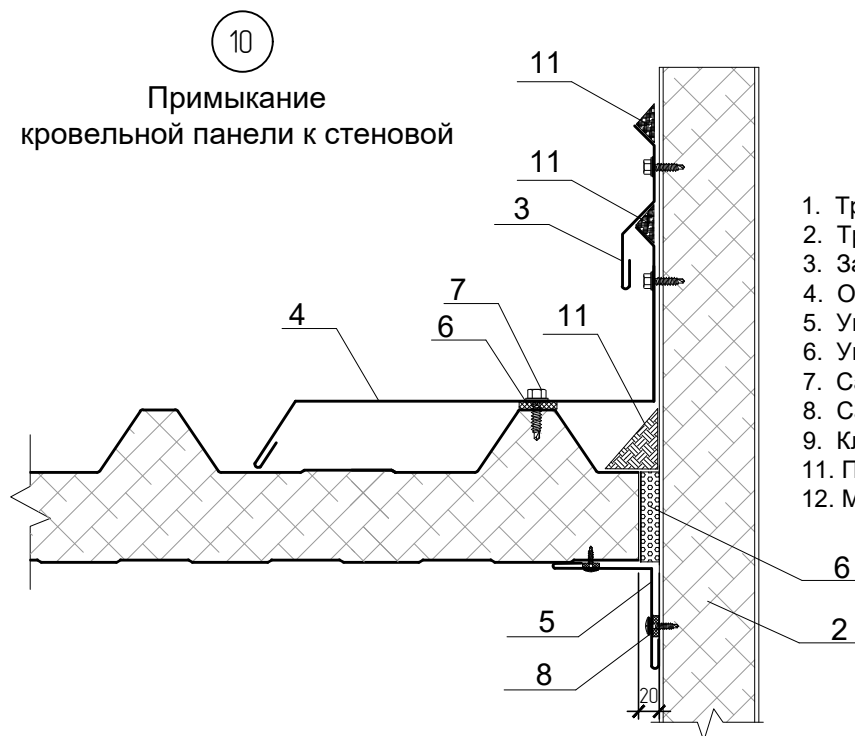
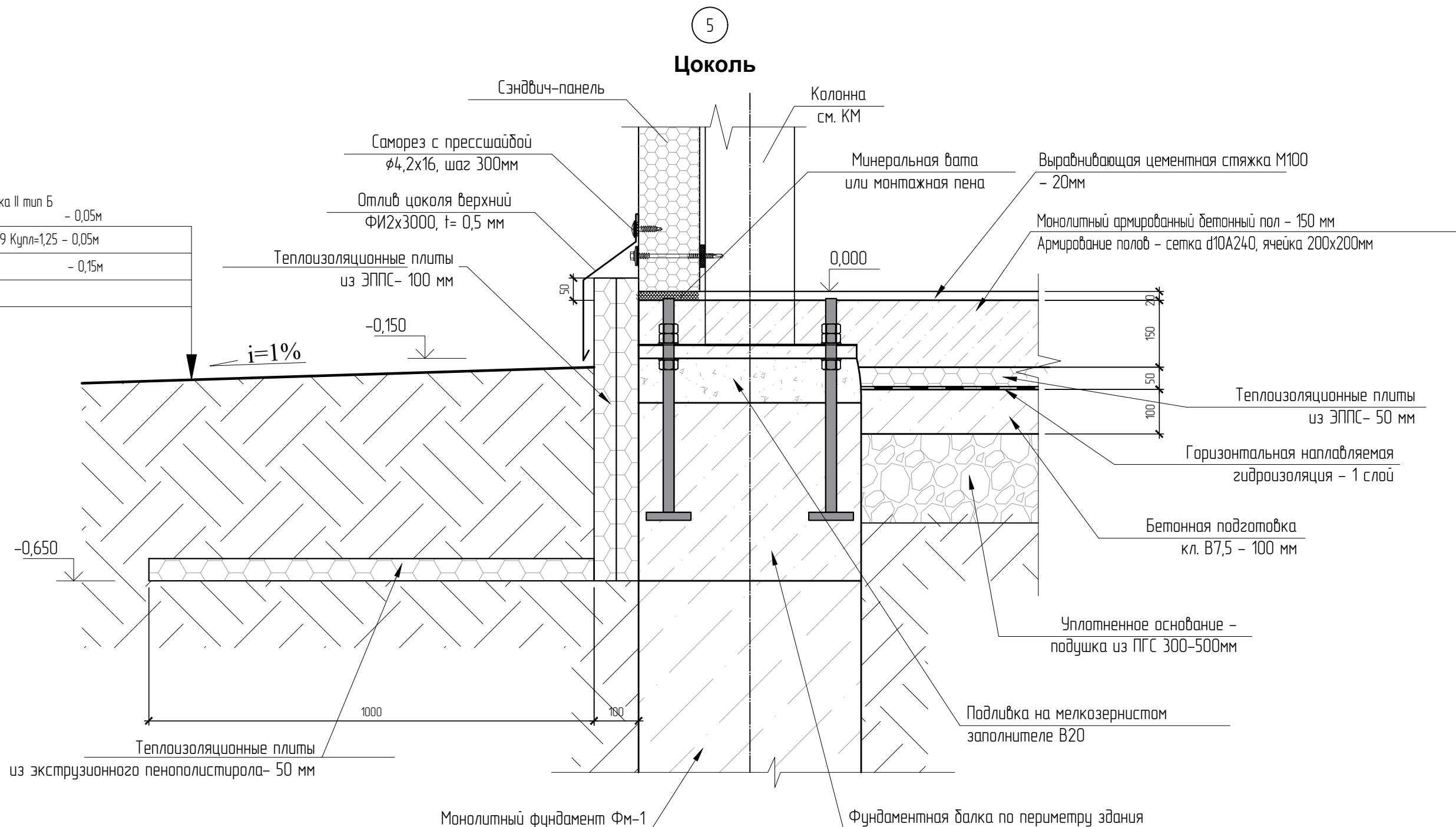


- 1. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-Z, МП ТСП-S
- 2. Оконное обрамление ФИ16хАх3000, t= 0,5 мм
- 3. Обрамление проёма ФИУ4хАх3000 t= 2,0 мм
- 5. Опорный элемент, сталь толщиной не менее 4мм (по проекту)
- 6. Саморез с прессшайбой Ø4,2х16, шаг 300мм
- 7. Саморез Ø5,5/6,3хL с ЭПДМ-прокладкой (для МП ТСП-Z), шаг 400мм
- 8. Саморез 4,2х76, шаг 500мм
- 9. Герметик для наружных работ
- 10. Монтажная пена
- 11. Самоклеящаяся уплотнительная лента
- 12. Оконный блок
- 13. Элемент фахверка

						794-25-7-AP1.ГЧ				
						Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Коркин			09.25	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск		Стадия	Лист	Листов
								П	9	
Н.контр.		Лоншаков			09.25	Узлы 1-4		 АСК БАРС		
ГИП		Кравец			09.25					

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

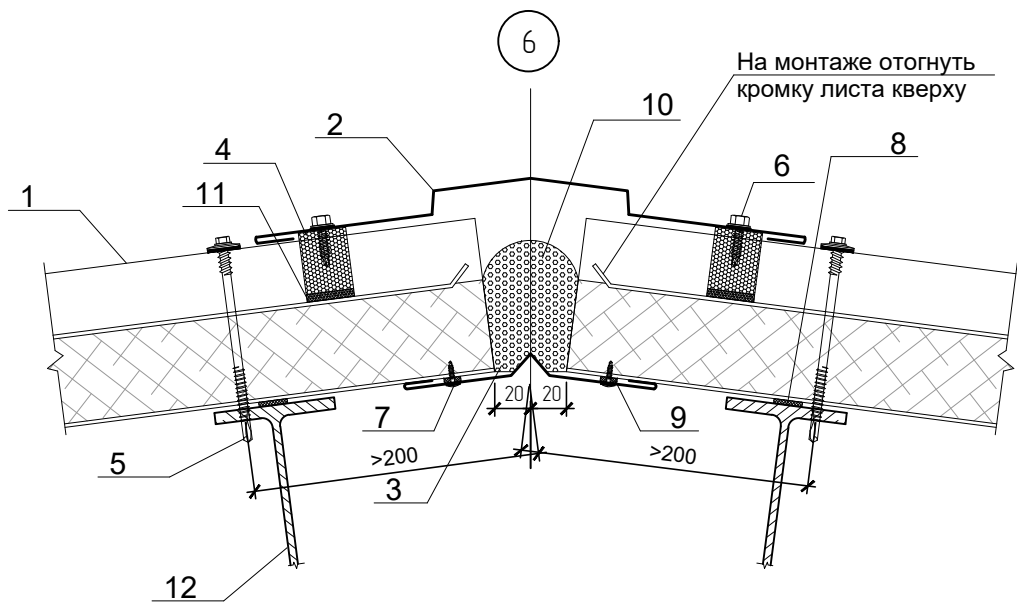
Отмостка	
Смесь асфальтобетонная мелкозернистая марка II тип Б по ГОСТ 9128-2009, расход 121кг/м2	- 0,05м
Песчано-щебёноч. смесь N4 по ГОСТ 25607-2009 Купл=1,25	- 0,05м
Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-2014	- 0,15м
Уплотненный грунт Купл=0,98	



1. Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К
2. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-S, МП ТСП-Z
3. Завершающий элемент ФИ41хАх3000, t= 0,5 мм
4. Отлив желоба ФИ35х3000, t= 0,5 мм
5. Угловой элемент ФИ7х3000, t= 0,5 мм
6. Уплотнитель профилообразный МП ТСП-К - А
7. Саморез с прессшайбой $\phi 4,8 \times 28$, шаг 250мм
8. Саморез с прессшайбой $\phi 4,2 \times 16$, шаг 300мм
9. Клей-герметик (по контуру профиля)
11. Полимерная отверждаемая мастика
12. Монтажная пена

						794-25-7-AP1.ГЧ		
						Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск	Стадия	Лист
Разраб.		Коркин			09.25		П	10
						Узел 5, 10		
Н.контр.	Лоншаков			09.25				
ГИП	Кравец			09.25				

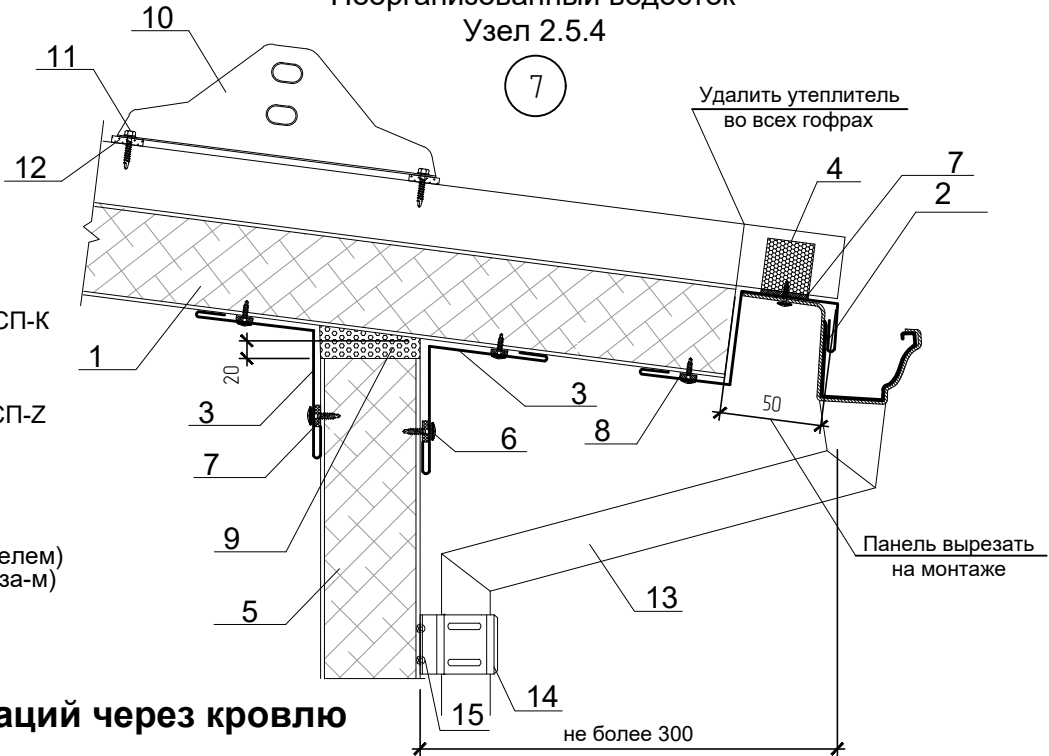
Конёк
Узел 2.2



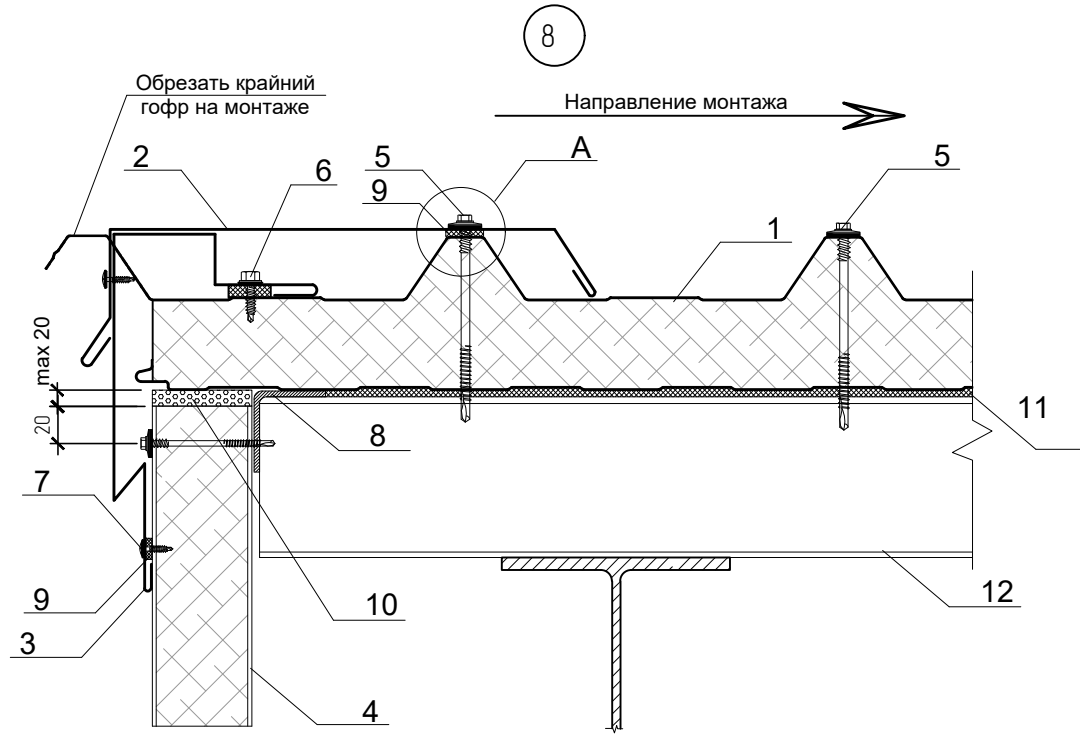
- 1. Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К
- 2. Стыковочный элемент ФИ24х3000, t= 0,5 мм
- 3. Стыковочный элемент ФИ25х3000, t= 0,5 мм
- 4. Уплотнитель профилообразный НП-коньковый
- 5. Саморез с ЭПДМ-прокладкой Ø5,5/6,3xL, шаг 400мм
- 6. Саморез с прессшайбой Ø4,8x28, шаг 300мм
- 7. Саморез с прессшайбой Ø4,2x16, шаг 300мм
- 8. Самоклеющаяся уплотнительная лента
- 9. Герметик для наружных работ
- 10. Монтажная пена
- 11. Клей-герметик (по контуру профиля)
- 12. Прогон кровли

- 1. Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К
- 2. Стыковочный элемент ФИ31хАх3000, t= 0,5 мм
- 3. Угловой элемент ФИ7х3000, t= 0,5 мм
- 4. Уплотнитель профилообразный НП-коньковый
- 5. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-S, МП ТСП-Z
- 6. Саморез с прессшайбой Ø4,2x16, шаг 300мм
- 7. Самоклеющаяся уплотнительная лента
- 8. Герметик для наружных работ
- 9. Монтажная пена
- 10. Снегозадержатель трубчатый
- 11. Саморез Ø8x50 (в комплекте со снегозадержателем)
- 12. Прокладка из пластика (в комплекте со снегоза-м)
- 13. Труба водосточная
- 14. Держатель трубы
- 15. Заклепка (в комплекте)

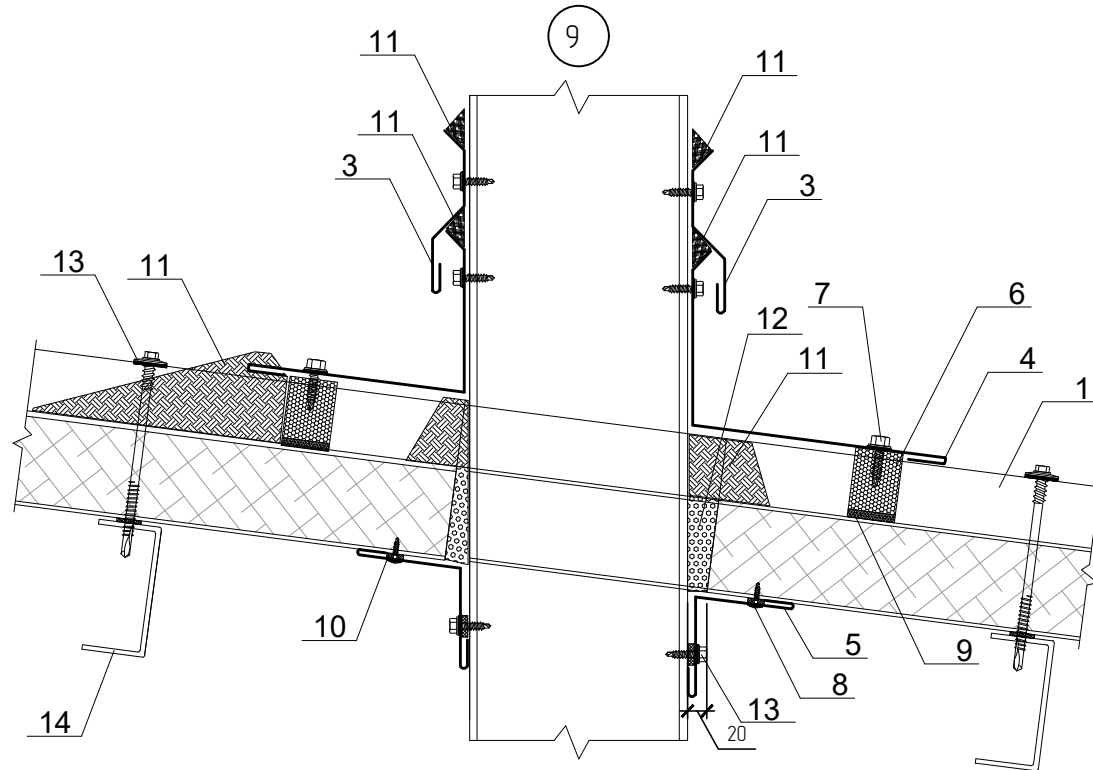
Сопряжение кровли со стеной
Неорганизованный водосток
Узел 2.5.4



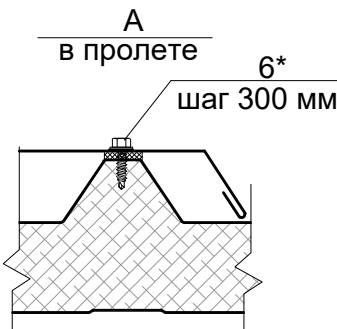
Сопряжение кровли со стеной
Торцевое сопряжение кровельных панелей со стеновыми
Узел 2.5.3



Проходка инженерных коммуникаций через кровлю
Узел 2.11.1



- 1. Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К
- 2. Проходка через кровлю
- 3. Завершающий элемент ФИ41хАх3000, t= 0,5 мм
- 4. Отлив желоба ФИ34х3000, t= 0,5 мм
- 5. Угловой элемент ФИ7х3000, t= 0,5 мм
- 6. Уплотнитель профилообразный МП ТСП-К - А
- 7. Саморез с прессшайбой Ø4,8x28, шаг 250мм
- 8. Саморез с прессшайбой Ø4,2x16, шаг 300мм
- 9. Клей-герметик (по контуру профиля)
- 10. Герметик для наружных работ
- 11. Полимерная отверждаемая мастика
- 12. Монтажная пена
- 13. Саморез с ЭПДМ-прокладкой Ø5,5/6,3xL, шаг 500мм
- 14. Прогон кровли



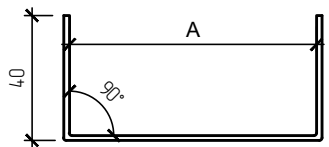
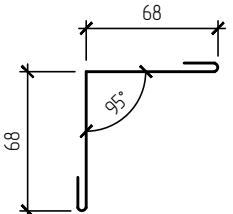
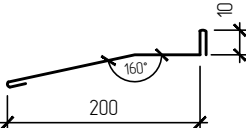
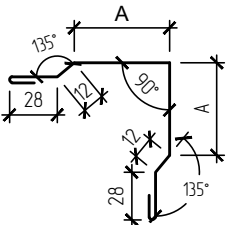
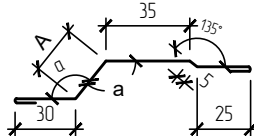
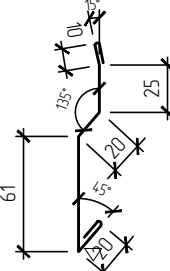
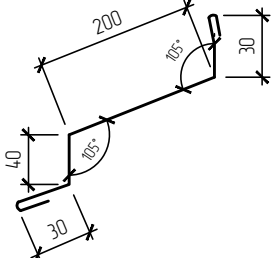
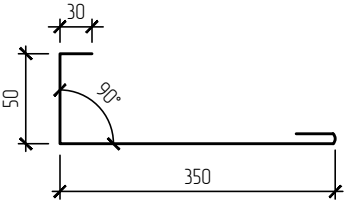
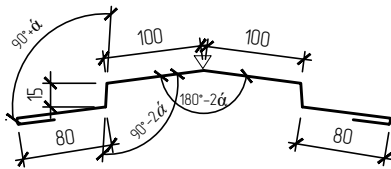
- 1. Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К
- 2. Стыковочный элемент ФИ29х3000, t= 0,5 мм
- 3. Стыковочный элемент ФИ30хАх3000, t= 0,5 мм
- 4. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-S, МП ТСП-Z
- 5. Саморез с ЭПДМ-прокладкой Ø5,5/6,3xL, шаг 400мм
- 6. Саморез с прессшайбой Ø4,8x28, шаг 300мм
- 7. Саморез с прессшайбой Ø4,2x16, шаг 300мм
- 8. Уголок гнутый (элемент каркас по расчету)
- 9. Герметик для наружных работ
- 10. Монтажная пена
- 11. Самоклеющаяся уплотнительная лента
- 12. Прогон кровли

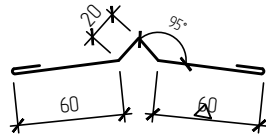
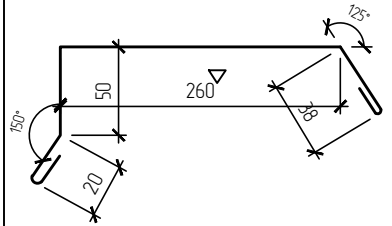
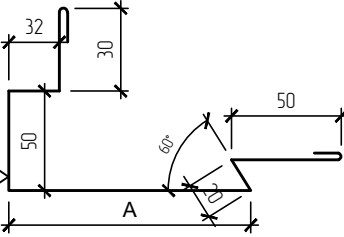
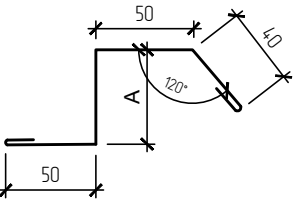
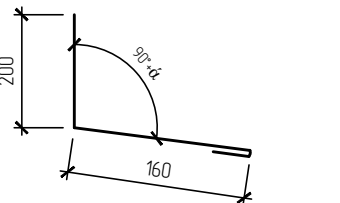
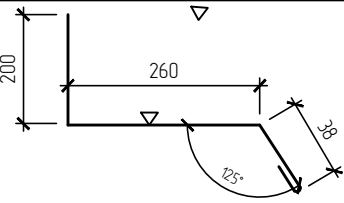
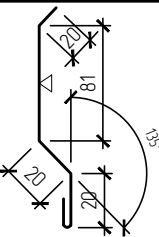
* на опоре крепить к прогону саморезом поз. 5, в пролете крепить саморезом поз. 6 с шагом 300 мм вдоль гофра

794-25-7-AP1.ГЧ

Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан
Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети"
филиала "Амурские электрические сети"

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Коркин			09.25		П	11	
Н.контр.	Лоншаков				09.25	Узлы 6-9			
ГИП	Кравец				09.25				

Эскиз элемента	Обозначение	А, мм	Развертка, мм	Масса изделия, кг/м.п.	Количество
	ФИУ4х200х3000 t= 2,0 мм	200	280	4,4	124,0 м.п.
	ФИ7х3000 t= 0,5 мм	-	156	0,61	190,0 м.п.
	ФИ2х3000	-	230	0,88	80,0 м.п.
	ФИ10х200х3000 t= 0,5 мм	280	660	2,59	21,0 м.п.
	ФИ16х200х3000 t= 0,5 мм	78	193	0,75	248,0 м.п.
	ФИ17х3000 t= 0,5 мм	-	156	0,61	25,0 м.п.
	ФИ20х200х3000	-	340	1,33	18,0 м.п.
	ФИ21хАх3000	-	460	1,80	46,0 м.п.
	ФИ24х3000 t= 0,5 мм	-	410	1,61	35,0 м.п.

Эскиз элемента	Обозначение	А, мм	Развертка, мм	Масса изделия, кг/м.п.	Количество
	ФИ25х3000 t= 0,5 мм	-	180	0,70	35,0 м.п.
	ФИ29х3000 t= 0,5 мм	-	388	1,52	40,0 м.п.
	ФИ30х200х3000 t= 0,5 мм	300	502	1,97	40,0 м.п.
	ФИ31х200х3000 t= 0,5 мм	200	360	1,41	70,0 м.п.
	ФИ34х3000 t= 0,5 мм	-	370	1,45	по количеству инженерных коммуникаций
	ФИ35х3000	-	508	2,54	13,0 м.п.
	ФИ41х3000 t= 0,5 мм	-	156	0,61	13,0 м.п. + по количеству инженерных коммуникаций

Знаком ▽ обозначена окрашенная поверхность
Количество фасонных элементов дано без учета нахлеста

						794-25-7-AP1.ГЧ			
						Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети" филиала "Амурские электрические сети"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 4. Конструктивные решения. АБК и гараж на территории п. Фебральск	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Коркин			09.25		П	12	
Н.контр.		Лоншаков			09.25	Фасонные элементы сэндвич-панелей			
ГИП		Кравец			09.25				

Спецификация материалов и изделий					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед. кг.	Примечание
Кровельные сэндвич-панели					
КП1	ГК "Металпрофиль"	Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К 1000*6600*200	64		шт
КП2		Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К 800*6600*200	2		шт
КП3		Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К 650*6600*200	4		шт
Стеновые сэндвич-панели					
П1	ГК "Металпрофиль"	Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*6100*150	28		шт
П2		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*4420*150	2		шт
П3		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*850*150	2		шт
П4		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*1500*150	3		шт
П5		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*4450*150	9		шт
П6		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*4200*150	14		шт
П7		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*700*150	15		шт
П8		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*600*150	4		шт
П9		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*1350*150	1		шт
П10		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*2700*150	3		шт
П11		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*2600*150	1		шт
П12		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*5600*150	6		шт
П13		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 600*5600*150	3		шт
П14		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*1950*150	1		шт
П15		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*3600*150	1		шт
П16		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*5850*150	3		шт
П17		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 600*5850*150	2		шт
П18		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*3850*150	1		шт
П19		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*4250*150	2		шт
П20		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*5950*150	2		шт
П21		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*950*150	1		шт
П22		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*1450*150	1		шт
П23		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*3000*150	1		шт
П24		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*1100*150	1		шт
П25		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*500*150	1		шт
П26		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*550*150	2		шт
П27		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*300*150	3		шт
П28		Трехслойная стеновая сэндвич-панель МП ТСП 1000*6550*150	2		шт

Инва.№ подл.

Подпись и дата

Взам. инв.№

Спецификация материалов и изделий								
Поз.		Обозначение		Наименование		Кол-во	Масса ед кг.	Примечание
Материалы чердака								
	ГК "МеталПрофиль"		Сэндвич-панели поэлементной сборки (СП ПС)		220,0			м2
			Лестница стеновая PRESTIGE ZN 400/600/3,0м		1	12,1		шт.
			Саморез 8х50 глухарь		6			шт.
			Прокладка ЕПДМ резиновая 4мм		6			шт.
Материалы кровли								
	ГК "МеталПрофиль"		Ограждение кровельное ОК-н600х1860мм		104,0 (56)			м.п. (шт.)
	ГК "МеталПрофиль"		Снегозадержатель трубчатый дл. 1000 мм		68,0			м.п.
	ГК "МеталПрофиль"		Переходный мостик ПМ-395х1250		45,0			м.п.
			Лестница стеновая PRESTIGE ZN 400/600/1,8м		1	8,0		шт.
			Саморез 8х50 глухарь		184			шт.
			Прокладка ЕПДМ резиновая 4мм		184			шт.
Водосливная система кровли								
	ГК "МеталПрофиль" "Престиж"	Воронка выпускная D125/100			8			шт
		Труба водосточная D100			32			м.п.
		Желоб водосточный D125			68,0			м.п.
		Держатель желоба D125х320 (шаг 400мм.)			170			шт
		Держатель трубы D100 (шаг 1м)			44			шт
		Труба соединительная D100х1000			16			шт
		Колено трубы D100			8			шт
		Колено трубы сливное D100			8			шт
		Заглушка желоба D125			8			шт
Баковое утепление плиты фундамента и отмостки								
		Утеплитель Пеноплекс-45 100мм			140,0 14,0			м2 м3

Изм.

Колуч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

794-25-7-AP1.ГЧ

Строительства АБК и гаражей на территории п. Фебральск и п. Экимчан
Селемджинского района структурного подразделения "Западные электрические сети"
филиала "Амурские электрические сети"

Раздел 4. Конструктивные решения.
АБК и гараж на территории п. Фебральск

Спецификация материалов и изделий

Разраб.

Коркин

09.25

Стадия

П

Лист

13

Листов

Н.контр.

Лоншаков

09.25

 АСК БАРС

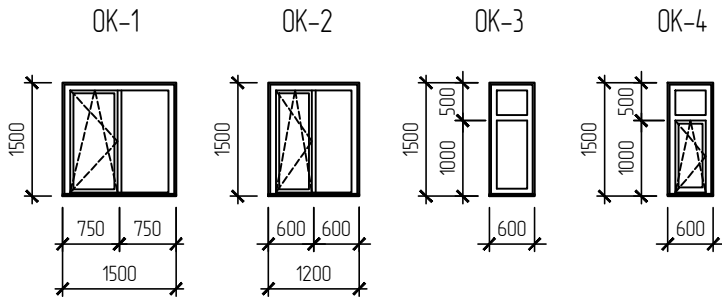
ГИП

Кравец

09.25

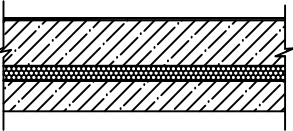
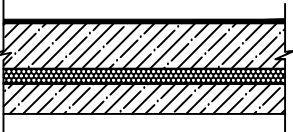
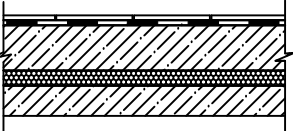
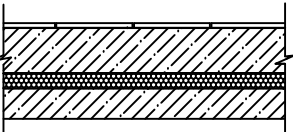
Спецификация оконных блоков				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Прим.
Окно ОК-1				
	ГОСТ 30674-99	Оконный блок ОП 1500х1500	6	
		Подоконная доска 1600*150*20	6	
Окно ОК-2				
	ГОСТ 30674-99	Оконный блок ОП 1500х1200	3	
		Подоконная доска 1300*150*20	3	
Окно ОК-3				
	ГОСТ 30674-99	Оконный блок ОП 1500х600	4	
		Подоконная доска 700*150*20	4	
Окно ОК-4				
	ГОСТ 30674-99	Оконный блок ОП 1500х600	4	
		Подоконная доска 700*150*20	4	

1. Размеры окон даны по проемам без учета зазоров.
Перед заказом и установкой изделий следует уточнить размеры проемов.



Спецификация дверей				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Прим.
Двери				
Д-1	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Пр 2100х900	4	
Д-1л		ДПВ Г /Л 2100х900	9	
Д-2л		ДПВ Г /Л 2100х800	3	
Д-3		ДПВ О Дб(Пр) 2100х1500	1	остекленная
Д-3л		ДПВ О Дб(/Л) 2100х1500	1	
Д-4		ДПВ Г Дб 2100х1600	1	
Д-5		ДПВ О Дб(Пр) 2100х1500	1	наружная утепленная остекленная
Д-5л		ДПВ О Дб(/Л) 2100х1500	1	
Д-6л	"СПО ОГНЕЩИТ"(или аналог)	ДПМ-01/30 (ЕІ30) 2100-900 левая	2	
Д-7	"СПО ОГНЕЩИТ"(или аналог)	Люк /ЛПМ-01/30 (ЕІ30) 1000-800	1	
Ворота				
Вр-1	ГОСТ 31174-2017	Ворота распашные 4000х3500(н) мм с калиткой	2	Наружные, утепл. Вес -367,08 кг
Вр-2		Ворота распашные 4000х3500(н) мм	2	Наружные, утепл. Вес -369,52 кг

1. Размеры дверей и ворот даны по проемам без учета зазоров. Перед заказом и установкой изделий следует уточнить размеры проемов.
2. Предусмотреть доводчики на противопожарных дверях (4шт), наружных дверях (4шт) и в тамбурах (2шт) – 10шт.

Экспликация полов				
Наименование или номер помещения	Тип пола	Эскиз состава пола	Данные элементов пола	Площадь, м2
1	2	3	4	5
10, 19...24	1		– Железнение поверхности бетонного пола – Выравнивающая цементная стяжка М100 – 20мм – Монолитный армированный бетонный пол – 150мм (см. КЖ)	206,2
3..5, 9, 11..17	2		– Линолеум коммерческий – Выравнивающая цементная стяжка М100 – 20мм – Монолитный армированный бетонный пол – 150мм (см. КР)	149,5
6..8	3		– Керам. плитка – Клей плиточный Ceresit CM 12 – Гидроизоляция Ceresit CR 166 – Выравнивающая цементная стяжка М100 – 20мм – Монолитный армированный бетонный пол – 150мм (см. КР)	10,7
1, 2, 18	4		– Керам. плитка – Клей плиточный Ceresit CM 12 – Выравнивающая цементная стяжка М100 – 20мм – Монолитный армированный бетонный пол – 150мм (см. КР)	34,5

По периметру помещений с типом пола 2 выполнить пластиковый плинтус, расход – 170,0м.п.

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов					
	Потолок	Пло-щадь	Наружные стены из сэндвич-панелей	Пло-щадь	Перегородки КНАУФ С361	Пло-щадь
10, 19...24	без отделки		без отделки		–Шпатлевание; – Стеклохолст; – Грунтовка – Окраска моющейся интерьерной краской для стен за 2 раза	176,0
1 ...5, 9, 11..18	Подвесной потолок "Армстронг" (h–3.0м)	184,0	– Облицовка ГВЛ С 665 КНАУФ – Шпатлевание; – Стеклохолст; – Грунтовка – Окраска моющейся интерьерной краской для стен за 2 раза	141,0		496,0
6..8	Подвесной реечный потолок (h–3.0м)	10,7	– Облицовка ГВЛ С 665 КНАУФ – Облицовка керамической плиткой на клее для плитки (сухая смесь)	5,3	– Облицовка керамической плиткой на клее для плитки (сухая смесь)	62,0

1. Внутренние перегородки с двуслойными обшивками из КНАУФ–суперлистов на одинарном металлическом каркасе выполнить на подсистеме С362 (m=34кг/м2, КНАУФ–профиль ПН 100Ч40, КНАУФ–профиль ПС 100Ч50; Минеральная звукоизоляция «Акустическая перегородка» («АкустикКНАУФ») – 100мм, однослойная облицовка листами ГВЛ–12мм). Расход – 367,0м2